

NGHỊ QUYẾT / RESOLUTION

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ PHÚ HƯNG **BOARD OF DIRECTORS OF PHU HUNG FUND MANAGEMENT JSC.**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 17 June 2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;
Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on 26 November 2019;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Phú Hưng;
Pursuant to the Charter of Phu Hung Fund Management JSC.;
- Căn cứ Nghị quyết số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 18/03/2025 của Đại Hội Đồng Cổ Đông CTCP Quản lý Quỹ Phú Hưng;
Pursuant to the Resolution No. 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ dated 18 March 2025 of the General Meeting of Shareholders of Phu Hung Fund Management JSC.;
- Căn cứ Nghị quyết Hội Đồng Quản Trị số 04/2025/NQ-HĐQT ngày 15/04/2025 thông qua việc triển khai chi tiết phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu;
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors No. 04/2025/NQ-HĐQT dated 15/04/2025 on approval of detailed implementation of the plan to offer shares to existing shareholders;
- Căn cứ Biên bản họp Hội Đồng Quản Trị số 05/2025/BB-HĐQT ngày 04/06/2025;
Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors No. 05/2025/BB-HĐQT dated 04/06/2025

QUYẾT NGHỊ / RESOLVES

Điều 1. Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu:
Article 1. Approving the results of the share offering to existing shareholders:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Phú Hưng
Share name: Phu Hung Fund Management Joint Stock Company Share
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
Type of shares: Common shares
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

Share par value: VND 10,000/share

4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 2.527.200 cổ phiếu
Number of shares registered to offer: 2,527,200 shares
5. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
Offering price: VND 10,000/share
6. Tổng số cổ phiếu đã phân phối thành công: 2.527.200 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán
Total number of shares successfully distributed: 2,527,200 shares, equivalent to 100% of total shares offered
7. Số cổ đông được phân phối: 03 cổ đông
Number of shareholders receiving distributions: 03 shareholders
Ngày kết thúc đợt chào bán: 03/06/2025
End date of the offering: 03/06/2025
8. Hạn chế chuyển nhượng:
Transfer restrictions:
 - Tổng số cổ phiếu được tự do chuyển nhượng: 2.527.200 cổ phiếu
Total number of freely transferable shares: 2,527,200 shares
 - Tổng số cổ phiếu bị hạn chế chuyển nhượng: 0 cổ phiếu
Total number of shares restricted from transfer: 0 share
9. Tổng số tiền thu được từ việc chào bán: **25.272.000.000 đồng** (bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ hai trăm bảy mươi hai triệu đồng), trong đó:
Total proceeds from the offering: VND 25,272,000,000 (in words: Twenty five billion two hundred and seventy two million dong), in which:
 - Tiền thu được từ cổ đông hiện hữu nộp tiền mua cổ phiếu: 25.272.000.000 đồng
Proceeds from existing shareholders paying to purchase shares: VND 25,272,000,000
 - Tiền thu được từ xử lý số cổ phiếu chưa phân phối hết: 0 đồng
Proceeds from handling undistributed shares: VND 0
10. Tổng chi phí phát sinh của đợt chào bán: 0 đồng
Total costs incurred in the offering: VND 0
11. Tổng số tiền thu ròng từ đợt chào bán: **25.272.000.000 đồng** (bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ hai trăm bảy mươi hai triệu đồng)
Total net proceeds from the offering: VND 25,272,000,000 (in words: Twenty five billion two hundred and seventy two million dong)
12. Tổng số lượng cổ phiếu sau đợt chào bán: **8.845.200 cổ phiếu**, trong đó:
Total number of shares after the offering: 8,845,200 shares, in which:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 8.845.200 cổ phiếu
Number of outstanding shares: 8,845,200 shares
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
Number of treasury shares: 0 share

13. Vốn điều lệ sau đợt chào bán: **88.452.000.000** đồng (Bằng chữ: Tám mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi hai triệu đồng)
Charter capital after the offering: VND 88,452,000,000 (In words: Eighty eight billion four hundred and fifty two million dong)

Điều 2. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ của Công ty, điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty theo vốn điều lệ mới. Cụ thể:

Article 2. Approving the amendment of the Company's Charter, adjusting the Company's Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate according to the new charter capital. Specifically:

1. Sửa đổi, bổ sung Điều lệ của Công ty, ghi nhận vốn điều lệ mới từ kết quả phát hành và ban hành Điều lệ (sửa đổi, bổ sung) theo vốn điều lệ mới.
Amend and supplement the Company's Charter, record new charter capital from the offering results and issue the Charter (amended and supplemented) according to the new charter capital.

Theo đó, sửa đổi Điều 9 (Vốn điều lệ của Công ty) của Điều lệ hiện hành như sau:

Accordingly, Article 9 (Charter capital of the Company) of the current Charter is amended as follows:

Từ / From:

“Điều 9. Vốn điều lệ của Công ty

Vốn điều lệ của Công ty là 63.180.000.000 VND (sáu mươi ba tỷ một trăm tám mươi triệu đồng) do cổ đông Công ty đóng góp.”

“Article 9. Charter capital of the Company

The Company's charter capital is VND 63,180,000,000 (Sixty three billion one hundred and eighty million dong) contributed by the Company's shareholders.”

Thành / To:

“Điều 9. Vốn điều lệ của Công ty

Vốn điều lệ của Công ty là 88.452.000.000 VND (Tám mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi hai triệu đồng) do cổ đông Công ty đóng góp.”

“Article 9. Charter capital of the Company

The Company's charter capital is VND 88,452,000,000 (Eighty eight billion four hundred and fifty two million dong) contributed by the Company's shareholders.”

Điều lệ sửa đổi có hiệu lực kể từ ngày Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy phép điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động cho Công ty với nội dung ghi nhận vốn điều lệ tăng lên 88.452.000.000 đồng (Tám mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi hai triệu đồng).

The amended Charter takes effect from the date the State Securities Commission issues the License to adjust the Establishment and Operation License for the Company with the content recording the charter capital increased to VND 88,452,000,000 (Eighty eight billion four hundred and fifty two million dong).



2. Thực hiện các thủ tục cần thiết để điều chỉnh Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty với số vốn điều lệ mới là 88.452.000.000 đồng (Tám mươi tám tỷ bốn trăm năm mươi hai triệu đồng).
Carry out the necessary procedures to adjust the Establishment and Operation License and Enterprise Registration Certificate of the Company with a new charter capital of VND 88,452,000,000 (Eighty eight billion four hundred and fifty two million dong).

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Article 3. Implementation

Giao cho Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị và Tổng Giám đốc tổ chức chỉ đạo, triển khai và hoàn tất các thủ tục liên quan để thực hiện việc báo cáo kết quả chào bán với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và thực hiện các thủ tục đăng ký thay đổi Giấy phép thành lập và hoạt động, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty và các công việc khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

Assign the Chairman of the Board of Directors and the General Director to organize directing, implementing and completing relevant procedures to report the offering results to the State Securities Commission and carry out the procedures for registering changes to the Company's Establishment and Operation License, Enterprise Registration Certificate and other related tasks according to the provisions of law.

- Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội Đồng Quản Trị, Ban Giám đốc, các đơn vị và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Article 4. *This Resolution takes effect from the signing date. Members of the Board of Directors and the Board of Management, relevant units and individuals are responsible for implementing this Resolution./.*

Nơi nhận / Recipients

- Như Điều 4;

As Article 4;

- Lưu: ĐT.

Archived at: Investment Dept.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ / ON BEHALF OF THE BOARD

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



ALBERT KWANG-CHIN TING

CÔNG TY CỔ PHẦN
QUẢN LÝ QUỸ PHÚ HƯNG

Số.: 01/2025/BC-ĐT-PHFM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 06 năm 2025

BÁO CÁO

Kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Phú Hưng
2. Tên viết tắt: PHFM
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà Phú Mỹ Hưng, Số 8 đường Hoàng Văn Thái, Phường Tân Phú, Quận 7, TP. Hồ Chí Minh
4. Số điện thoại: 028.54137991 Website: <https://www.phfm.vn>
5. Vốn điều lệ: 63.180.000.000 đồng
6. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) – Chi nhánh Nam Sài Gòn
Số hiệu tài khoản thanh toán: 018.100.3450921
7. Giấy phép thành lập và hoạt động số: 24/UBCK-GP do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/12/2007 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm).
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0102594384 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 28/12/2007, cấp thay đổi lần thứ 15 ngày 31/03/2025.

II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ Phú Hưng**
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: **2.527.200 (Hai triệu năm trăm hai mươi bảy nghìn hai trăm) cổ phiếu**
4. Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Tổng giá trị vốn huy động dự kiến: 25.272.000.000 (Hai mươi lăm tỷ hai trăm bảy mươi hai triệu) đồng
6. Phương thức phân phối: Cổ phiếu được phát hành cho cổ đông hiện hữu
7. Thời gian nhận đăng ký mua và nộp tiền: Từ ngày 28/04/2025 đến ngày 30/06/2025
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: 03/06/2025

Ngày dự kiến cập nhật thông tin Sở đăng ký cổ đông: 27/06/2025



III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/cổ phiếu)	Số cổ phiếu chào bán	Số cổ phiếu được đăng ký mua	Số cổ phiếu được phân phối	Số cổ đông đăng ký mua	Số cổ đông được phân phối	Số cổ đông không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu được phân phối (%)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Chào bán cho cổ đông hiện hữu	10.000	2.527.200	2.527.200	2.527.200	3	3	0	0	100%
2. Xử lý cổ phiếu không phân phối hết		0	0	0	0	0	0	0	0
Tổng số	10.000	2.527.200	2.527.200	2.527.200	3	3	0	0	100%
1. Nhà đầu tư trong nước	10.000	1.389.960	1.389.960	1.389.960	1	1	0	0	55%
2. Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ	10.000	1.137.240	1.137.240	1.137.240	2	2	0	0	45%
Tổng số		2.527.200	2.527.200	2.527.200	3	3	0	0	100%

- Bảo lãnh phát hành: Không có
- Phân phối số cổ phiếu còn lại: Không

IV. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 2.527.200 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán.
2. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu: 25.272.000.000 (Hai mươi lăm tỷ hai trăm bảy mươi hai triệu) đồng, trong đó:

- Tiền thu được từ cổ đông hiện hữu nộp tiền mua cổ phiếu: 25.272.000.000 đồng
- Tiền thu được từ xử lý số cổ phiếu chưa được phân phối hết: 0 đồng

Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – CN Nam Kỳ Khởi Nghĩa đã xác nhận số dư đến ngày 03/06/2025 trong tài khoản số 8670005959 để nhận tiền mua cổ phiếu là 25.272.000.000 đồng.

Như vậy, Công ty đã thu đủ số tiền từ đợt chào bán cổ phiếu (đính kèm là Văn bản xác nhận của Ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán).

3. Tổng chi phí: 0 đồng
4. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 25.272.000.000 đồng

V. CƠ CẤU VỐN CỦA TỔ CHỨC PHÁT HÀNH SAU ĐỢT CHÀO BÁN

1. Cơ cấu vốn:

STT	Danh mục	Số lượng cổ đông	Số cổ phần sở hữu	Giá trị cổ phần sở hữu theo mệnh giá	Tỷ lệ sở hữu
I	Cổ đông trong nước, nước ngoài				
1	Trong nước	1	4.864.860	48.648.600.000	55%
1.1	Nhà nước	0	-	-	0%
1.2	Tổ chức	1	4.864.860	48.648.600.000	55%
1.3	Cá nhân	0	-	-	0%
2	Nước ngoài	2	3.980.340	39.803.400.000	45%
	Tổng cộng (1+2)	3	8.845.200	88.452.000.000	100%
II	Cổ đông sáng lập, cổ đông lớn, cổ đông khác				
1	Cổ đông sáng lập	0	-	-	0%
2	Cổ đông lớn	3	8.845.200	88.452.000.000	100%
3	Cổ đông nắm giữ dưới 5% số cổ phiếu có quyền biểu quyết	0	-	-	0%
	Tổng cộng (1+2+3)	3	8.845.200	88.452.000.000	100%

2. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của cổ đông lớn:

STT	Tên cổ đông	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc là tài liệu tương đương khác/ Chứng minh nhân dân/ Thẻ căn cước công dân/ Hộ chiếu	Số cổ phần sở hữu	Tỷ lệ sở hữu
1	Công ty TNHH Phát Triển Thế Vũ	0311063309	4.864.860	55%
2	Albert Kwang - Chin Ting	554043014	1.990.170	22.5%
3	Ting, Kwang Hung	361545652	1.990.170	22.5%

VI. TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán.
2. Nghị quyết Hội đồng quản trị thông qua kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.
3. Tài liệu khác (nếu có).

CTCP QUẢN LÝ QUỸ PHÚ HƯNG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



ALBERT KWANG-CHIN TING